

ACTA N° 01 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 04 días del mes de enero de 2010, siendo las 09:08 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

- 1.- **LECTURA DE ACTA ANTERIOR** [acta N° 36 del 18/12/2009 y acta N° 20 del 23/12/2009]

Se dá lectura al acta N° 36 de la sesión ordinaria celebrada el día 18 de diciembre de 2009 y el acta N° 20 de la sesión extraordinaria celebrada el día 23 de diciembre de 2009, siendo aprobadas por unanimidad sin observaciones.

- 2.- **LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Carta Invitación de la Asociación Chilena de Municipalidades de fecha 16 de diciembre de 2009 a la XXXIV Escuela de Verano 2010 “La Capacitación: Una Práctica del Conocimiento al Servicio de la Comunidad” en conjunto con la SUBDERE, que se realizará en las 2 últimas semanas de enero de 2010 en las comunas de Iquique, La Serena, Olmué Villarrica, Valdivia y Punta Arenas.

- b).- Memorándum N° 128 de la Directora de Administración y Finanzas de fecha 31 de diciembre de 2009 al Sr. Alcalde, solicita aprobación del Concejo para aplicar el reajuste del 10 % del sueldo mínimo nacional para el sector de Salud, según lo establece la Ley correspondiente.**
Además solicita autorización del Concejo para realizar los ajustes presupuestarios de cierre correspondientes al año 2009.

Participa la Jefa de la DAF Sra. Fanny Rebolledo Lizana, quien explica lo relativo al reajuste de las remuneraciones de los funcionarios del Departamento de Salud Municipal.

El Concejo aprueba por unanimidad el reajuste del 10 % al sueldo mínimo para el área de Salud y los ajustes para el cierre presupuestario del año 2009.

- **Alcalde**, se refiere a la solicitud del Sr. Melej para ocupar un B.N.U.P. (Bien Nacional de uso Público), frente al BancoEstado para instalar una especie de cafetería. La idea es que se vea en terreno el tema con los Concejales y el DOM para tomar una decisión sobre lo solicitado.

Se verá la solicitud para la sesión de Concejo del 06/01/2010.

3.- VARIOS

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por los estacionamientos de la playa.
- **Alcalde**, señala que la autoridad marítima extendió una autorización para la ocupación de los dos estacionamientos y como este año es el último que tiene autorizado Dn. Francisco Arenas, la cual además está mal extendida, pero igual tiene validez ya que tiene el timbre de la Armada. En todo caso se llegó a un acuerdo donde el Sr. Arenas ocupará uno y la Municipalidad se hará cargo del otro estacionamiento.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si es verdad que está autorizada la Tanguería Siglo XXI para funcionar como discoteca.

- **Alcalde**, señala que entiende que se están haciendo las adecuaciones al local para conseguir la autorización de los servicios correspondientes.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el pago para los cupos de taxis en los paraderos.
- **Alcalde**, informa que ahora desde enero se empieza a aplicar la ordenanza local, la cual nunca se aplicó.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que cotizó equipo para parquímetros y que sale por un monto de M\$ 1.200.-, por el punto de vista de la transparencia, sería bueno adquirir cada año al menos un equipo.
También cotizó un espacio en el diario La Tercera para publicar el Plan Verano y se sepa lo que se está haciendo en Pichilemu.
Le hace entrega de ambos presupuestos al Sr. Alcalde.
Sugiere que el personal del Edificio Ex Casino tenga un uniforme ad-doc para una mejor imagen para el público. Señala además que pedirá una cotización para la vestimenta.
- **Alcalde**, señala que le haga llegar un informe de la propuesta de la vestimenta.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el funcionamiento del Canopy que estaba en el Parque A. Ross.
- **Alcalde**, señala que no han solicitado permiso para funcionar.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, solicita el tractor con agua para la plaza del sector de Infiernillo.
Informa que el día domingo pasado en la calle Errázuriz no estaban los cuidadores de parquímetros.
- **Alcalde**, señala que en ocasiones los trasladan para cubrir la demanda de la Av. Costanera.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por carta solicitud de vecino para realizar estacionamiento frente a su local (Milton Chico).
- **Alcalde**, informa que se debe esperar el informe de Carabineros, que este tema lo vea en la DOM.

- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por el decreto de horario de funcionamiento de las botillerías para entregar copia a cada uno de los botilleros.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta si se les envió la carta a los cocheros.
- **Alcalde**, informa que los cocheros están esperando para ingresar a esta reunión.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por el problema que ocurrió por el cupo de los parquímetros.
- **Alcalde**, informa que lo que ocurrió fue una descoordinación del Departamento de Tránsito y al final se les va a dar un distintivo a los dueños de local.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por la recepción a Ramón Navarro para este sábado 09 de enero de 2010 en el Centro Cultural A. Ross, de la cual se hará cargo.
- **Alcalde**, señala que no se compromete a participar pero sí a dar todas las facilidades para realizar la actividad de reconocimiento a Ramón Navarro R.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por la fábrica (Taller Artesanal) de Punta de Lobos.
Por último sobre la posibilidad de cambiar la foto de la página Web de la Municipalidad.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la máquina motoniveladora que no pasó por la calle J.J. Prieto.
- **Alcalde**, señala que faltan como 08 días de trabajo de la máquina.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la entrega de las Sedes Sociales de las Villas.
Consulta cuándo vence el Convenio con el Banco del Desarrollo.
Informa que los días domingos La Cofradía ocupa la Pista Municipal y no hay quien les entregue el recinto.
- **Alcalde**, por lo último señala que ellos deben formalizar la solicitud.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por los trabajos de verano para los jóvenes.
- **Alcalde**, informa que DIDECO está viendo el tema.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta cuántos son los Inspectores contratados para la temporada de verano, para que se les envíe el listado de los turnos.
- **Alcalde**, informa que se contrataron 20 personas como inspectores.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por un carro instalado en el sector de A. Pinto con D. Acevedo que está obstaculizando el tránsito peatonal por la vereda, sugiere ir a verlo para ver forma de trasladarlo.
Además consulta por las banderas instaladas en la Av. Costanera si estas pagan algún derecho de publicidad.
- **Alcalde**, informa que pagaron M\$ 2.200.- por las banderas la empresa Brahma.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la reparación de las bajadas a la playa en el sector de La Puntilla.
Por último se refiere a la posibilidad de hacer una limpieza desde la Av. Cáhuil hasta Pueblo de Viudas.
- **Alcalde**, informa que se va a coordinar la limpieza.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que en el sector de Las Comillas el Sr. Luís González, le informó que cortaría las mangueras que pasan por su terreno que abastece de agua a los vecinos del sector, que está en altura y pide que la Municipalidad realice el trabajo de enterrar las mangueras para que estas no molesten ya que él lo autorizó mientras no lo molestaran.
- **Alcalde**, señala que son los vecinos los que deben hacer el arreglo.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el aseo de las escaleras que dan a la playa debido al exceso de basura que hay en el lugar.
- **Alcalde**, informa que se están limpiando este fin de semana para así poder pintar.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta si se firmó el Comodato del Aeródromo.
- **Alcalde**, informa que el Comodato está en la Notaría para la firma del Club Aéreo y que lo han llamado para una reunión con el Club.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta si existe un inventario de las herramientas, equipos, y otros de la Municipalidad.
- **Secretario Municipal**, le responde que hay inventario de especies que están en cada oficina del edificio municipal y que estaría a cargo de la DAF, específicamente a cargo de la Oficina de Contabilidad y Presupuesto.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el tema de la entrega de las subvenciones.
- **Alcalde**, informa que se entregaron antes de fin de año.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, informa que algunos hoteleros están dispuestos a dar estadía para que venga algún canal de televisión a hacer un reportaje al balneario.
- **Alcalde**, señala que lo que deben hacer los comerciantes es aportar con recursos monetarios, debido a que los reportajes de la televisión son muy caros.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el tema del traspaso del alcantarillado, para cuándo se firma el Convenio.
- **Alcalde**, informa que para este jueves debería estar listo para la firma el Convenio de traspaso del alcantarillado con ESSBIO.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el programa de actividades de verano año 2010.
- **Alcalde**, informa que está por entregarse, falta lo relativo a la impresión.

El Sr. Alcalde invita a participar a los dirigentes de los cocheros, Sr. Víctor Cornejo presidente, Sr. Oscar Rojas y Sr. Carlos Lizana.

- **Sr. Víctor Cornejo**, se refiere al tema de poner la bolsa a los coches, encuentran que es demasiado tarde para poder implementarlo por lo menos este año, además señala que la subvención les llegó demasiado tarde. Plantean el tema ya que la idea es buscar una solución en conjunto para que todo sea ordenado.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta a los dirigentes si ya acordaron que no implementarían este verano el sistema de la bolsa.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, señala que este no es un tema que se trata sólo este verano, se vivieron varios procesos y tuvieron bastante tiempo para la implementación de la bolsa.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que se hicieron varios procesos y ya se cumplieron los plazos y se conversó bastante el tema, no se ha hecho ninguna acción y no se refleja la voluntad de solucionar el problema de parte de los cocheros.
- **Alcalde**, señala que hay que hacer un mea culpa por parte de los cocheros, primero respetar en que posición está cada uno de nosotros, segundo que hagan una presentación formalmente para verlo en una nueva sesión de Concejo.

El Sr. Alcalde se pide a la directiva del Sindicato de los cocheros una carta formal y que la ingrese en la Oficina de Partes para ser tratado el tema en sesión Concejo del próximo miércoles.

Participa el surfista Sr. Ramón Navarro Rojas y su Sra., quien obtuvo el 5º lugar en el Campeonato Mundial Quiksilver Eddie Aikau de Hawai, el pasado mes de diciembre.

- **Alcalde**, señala que la intención no es colgarse de sus éxitos, la gratitud de nosotros es por el renombre que se le ha dado a la Comuna, agradecerle por lo que significa lo que ha hecho por la Comuna ya que ha sido bien puesto el nombre de Pichilemu en el país por su trabajo y el prestigio que le ha dado a Pichilemu y valorar las cosas notables para lo que se le quiere hacer un reconocimiento este sábado 09 de enero de 2010 en dependencias del Centro Cultural A. Ross E.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que se le reconoce que lo que ha hecho lo ha hecho sólo, lo felicita por todo lo que ha hecho por Pichilemu.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, le agradece por todo lo que ha hecho y lo felicita por el empeño y perseverancia.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, le agradece lo que ha hecho y que como Concejo nuevo están dispuestos a apoyarlos y que los oriente a los Concejales en que podrían ayudar.
- **Sr. Ramón Navarro Rojas**, señala que está feliz de representar a la comuna y sacar la imagen del país hacia el mundo y si es monetariamente es mucho mejor, cuenta con toda la disposición para ayudar en lo se le que pida como asesoramiento.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, también lo felicita, que sea simbólicamente un embajador y que se le va a pedir asesoramiento en todo lo relacionado con el Surf.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, también lo felicita por todo lo que ha hecho y le desea que siempre siga consiguiendo éxitos en el surf.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, también lo felicita por el esfuerzo y que agradece la actitud de defender siempre a Pichilemu cuando lo entrevistan, y le pide que los asesore en el tema del surf, de tal forma que Pichilemu retome lo que se refiere a que Pichilemu es la Capital del Surf.

El Sr. Alcalde, le hace entrega de un presente en reconocimiento por sus logros (una tabla de surf de madera a escala con reloj incorporado).

- **Sr. Ramón Navarro R.**, agradece el reconocimiento y señala que esta dispuesto a cooperar en lo que le soliciten.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:30 horas.

JAIME GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal